

Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León
Art. 25 Fracc. III, 42 Fracc. II y 43
Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León
Art. 83, 84 y 89
Ley de Egresos del Estado para el año 2019
Art. 64º.- Fracc. III

ORDEN DE ADQUISICION, ARRENDAMIENTO O SERVICIO

REMODELACION DE ALBERCA Y AREA DE ALBERCA EXTERIOR UNIDAD DEPORTIVA LABORAL.

Folio: OS-INDESAN -36/2025

Dependencia: DIRECCIÓN GENERAL DEL INSTITUTO.

Solicitante: DIRECTOR GENERAL C. OLEGARIO ESTRADA MEDRANO

Importe: \$341,248.92 (TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOS CIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 92/100 M.N. I.V.A. INCLUIDO)

Proveedor: JONATHAN ANTONIO VALDEZ CHAVEZ.

Vigencia: Fecha de inicio: 08 DE OCTUBRE DE 2025
Fecha de terminación: 31 DE DICIEMBRE DE 2025.



Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León	Art. 25 Fracc. III, 42 Fracc. I y 43
Reglamento y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León	Art. 83, 84 y 89
Ley de Egresos del Estado para el año 2019	Art. 64 ^o - Fracc. III

DECLARACIONES

1.- Manifiesta EL INSTITUTO, que:

1.1. En los términos de lo dispuesto en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; Artículos 30, 118, 119, y 120 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; así como por los artículos 1, 292 Fracc. II, 99 y 100 inciso IV, XI y XXIII de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, Art. 1, 25 Fracc. III, 42 Fracc. I y 43, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y su reglamento, Artículo 83, 84 y 89 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, Art. 46, 82 Fracc. II, Art. 64^o - Fracc. III de la Ley de Egresos del Estado para el año 2019; como también los Artículos 8 y 9 fracciones I y VI, del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios para el Gobierno Municipal de San Nicolás de los Garza, Nuevo León, artículos 2, 8, 11, 13 Fracc. II, 29 incisos A) Fracc. II inciso F) Fracc. I, inciso H) Fracc. I y II y séptimo transitorio del Reglamento Orgánico del Gobierno Municipal de San Nicolás de los Garza, Nuevo León cuenta con personalidad jurídica y patrimonio propio, así como un presupuesto anual vigente, para la expedición de la presente Orden de Adquisición, Arrendamiento o Servicio.

1.2. Para los efectos legales, así como para el cumplimiento de las obligaciones que se deriven de esta Orden de Adquisición, Arrendamiento o Servicio señala como su domicilio la calle Juárez S/N, Zona Centro, San Nicolás de los Garza, Nuevo León.

1.3. Los egresos originarios con motivo de las obligaciones que contrae su representado, a través del presente instrumento, será cubiertas exclusivamente con **RECURSOS PROPIOS**.

2.- Manifiesta EL PROVEEDOR, que:

2.1. Que se encuentra debidamente registrado en el padrón de proveedores de EL INSTITUTO.

2.2. El proveedor asumirá la responsabilidad de mantener su registro vigente y actualizado, en el Padrón de proveedores de EL INSTITUTO de San Nicolás, por lo menos hasta la vigencia de su contrato.

2.3. Cuenta con capacidad legal, técnica y financiera para asumir las obligaciones que se contraen por medio del presente instrumento y cumplirlas satisfactoriamente.

2.4. Que para el efecto de oír y recibir notificaciones, así como para el cumplimiento de todas y cada una de sus obligaciones, señala como su domicilio fiscal, el ubicado en la calle **AV. DE LA JUVENTUD, COL. ARBOLEDAS DE SAN JORGE, SAN NICOLAS DE LOS GARZA, N.L.**

2.5. Que se encuentra dado de alta en la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, según lo justifica con la copia de la cédula de identificación fiscal bajo la clave **VACJ890604MG3** y manifiesta encontrarse al corriente en sus obligaciones fiscales.

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- OBJETO: EL PROVEEDOR se obliga a proporcionar la remodelación de la alberca y área de alberca exterior en la Unidad Laboral, solicitado por la Dirección General del Instituto de Cultura Física y Deporte de San Nicolás de los Garza, Nuevo León.

PARTIDA	DESCRIPCION	Medida	Cantidad	P. U.	Importe
1	PREPARACION DEL AREA EXISTENTE EN MAL ESTADO INCLUYE LIMPIEZA GENERAL EN AREA SELLES REPARACION DE GRIETAS CON PEGAMENTO VENECIANO ACARREO DE ESCOMBRO MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS DE TRABAJO.	SERVICIO	1	\$35.355,26	\$ 35.355,26
2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA COLOR AZUL EN ALBERCA CON RESISTENCIA A LA INTERPERIE Y PRODUCTOS QUIMICOS INCLUYE MATERIALES TALES COMO FELPAS RODILLOS BROCHAS HOLOL ETC., HERRAMIENTAS PARA LA APLICACIÓN DE OINTURA A DOS MANOS EN AREA DE 10X25	SERVICIO	1	\$181.219,58	\$ 181.219,58
3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTIDERRAPANT DE PISO EN AREA DE 260M2 EN TONO ROJO OXIDO INCLUYE LIMPIEZA GENERAL EN AREA SELLES DE APLICACIÓN A 2 MANOS, MATERIALES TALES COMO RODILLOS MANERALES, BROCHAS AGUARRAS, ETC. HERRAMIENTAS ASI COMO	SERVICIO	1	\$77.605,26	\$ 77.605,26

RETIRO DE ACABADO ESISTENTE Y ESCOMBRO			
		Subtotal	\$ 294.180,10
		I.V.A.	\$ 47.068,82
		Total	\$ 341.248,92

EL INSTITUTO podrá en todo tiempo, suprimir, suspender, cancelar o modificar cualquier Adquisición, Arrendamiento o Servicio no realizado, cuando por necesidades de esta, así lo estime conveniente o necesario, sin que **EL PROVEEDOR** tenga derecho a reclamación o indemnización.

SEGUNDA.-CONDICIONES DEL PRECIO: La presente orden de servicio se celebra bajo condiciones de **PRECIO**

FIJO por lo que **EL INSTITUTO**, no reconocerá incremento alguno en los precios, comprometiéndose **EL**

INSTITUTO a realizar el pago de **\$341,248.92/100 (Trescientos cuarenta y un mil doscientos cuarenta y ocho pesos 92/100 M. N.) I.V.A. incluido** el cual se pagará en parcialidades correspondiente previa presentación

de facturas, las cuales deberán de estar debidamente soportadas con los datos relevantes del servicio como numero de **ORDEN DE ADQUISICION, ARRENDAMIENTO O SERVICIO, MES DE SERVICIO FACTURADO, DESCRIPCION, CANTIDAD E IMPORTE DE LOS BIENES ADQUIRIDOS, COPIA SIMPLE DE LA ORDEN DE ADQUISICION, ARRENDAMIENTO O SERVICIO, DOCUMENTO XM Y Y SOPORTE DE ENTREGA QUE INCLUYA INFORMACION ESPECIFICA DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS PROPORCIONADOS.**

Dichos documentos serán proporcionados en la **DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA** para su revisión y trámite correspondiente ante **EL INSTITUTO**; misma que tendrá la opción de realizar el pago a través del Programa Pagos por Cadenas Productivas.

Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León
Art. 25 Fracc. III, 42 Fracc. I y 43
Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León
Art. 83, 84 y 89
Ley de Egresos del Estado para el año 2019
Art. 64°.- Fracc. II.

TERCERA.- GARANTÍA: EL PROVEEDOR se obliga a proporcionar garantía en dado caso dicho servicio no cumpla con lo requerido por el instituto y cuando los materiales no cumplan con su función en condiciones normales de uso.

CUARTA. - RELACIONES LABORALES: EL PROVEEDOR como empresario y patrón de personal que ocupará con motivo de los servicios materia de la Orden de Adquisición, Arrendamiento o Servicio, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social. **EL PROVEEDOR** conviene por lo mismo en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presentan en su contra o en contra de **EL INSTITUTO**, en relación con los trabajos que amparen esta orden.

QUINTA.- EL PROVEEDOR se responsabiliza de todos los daños que pudieran resultar tanto a **EL INSTITUTO**, a su personal o terceras personas, así como la infraestructura existente durante la ejecución de los servicios, obligándose igualmente a reparar y cumplir todas las normas de seguridad, higiene y ecología, por lo cual, se obliga a contratar un seguro de responsabilidad civil para dichos efectos, en la inteligencia de que el incumplimiento de estas obligaciones podrán ser motivo de suspensión temporal y / o definitiva de los servicios sin responsabilidad para **EL INSTITUTO**.


SEXTA.- PENA CONVENCIONAL por el atraso de la adquisición de lo solicitado en los términos pactados en las PRESENTES Orden de Servicio, LA CONVOCANTE sancionara a EL PROVEEDOR con el 10% más el IVA del valor de la adquisición en el tiempo establecido, por cada día calendario atrasado, deben entenderse que la penalización se efectuara sobre el remanente o el pago, el plazo computable para la sanción será a partir del día siguiente de la fecha pactada y hasta que EL PROVEEDOR ejecute el total de la adquisición o se comunique la rescisión del contrato.

SEPTIMA. - TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO

Podrá dar por terminado de manera anticipada el contrato en los siguientes casos:

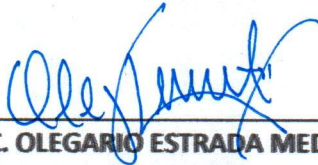
- I. Cuando concurren razones de interés general;
- II. Cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de los bienes, arrendamientos o servicios contratados, y se demuestre que, de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio al Estado;
- III. Cuando se determine, por la autoridad competente, la nulidad o inexistencia jurídica de los actos que dieron origen al contrato;
- IV. Por mutuo acuerdo entre las partes

OCTAVA. Ambas partes aceptan y están de acuerdo en que se firme la presente Orden de Adquisición, Arrendamiento o Servicio sin que exista dolo, mala fe, incapacidad o falta de forma.

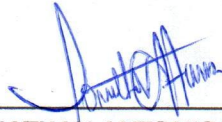


Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León
Art. 25 Fracc. III, 42 Fracc. I y 43
Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León
Art. 83, 84 y 89
Ley de Egresos del Estado para el año 2019
Art. 64.- Fracc. III.

La presente Orden de Adquisición, Arrendamiento o Servicio se firma en la Ciudad San Nicolás de los Garza, Nuevo León a los **08 DE OCTUBRE DE 2025**



LIC. OLEGARIO ESTRADA MEDRANO
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE CULTURA FISICA Y DEPORTE DE SAN NICOLÁS



C. JONATHAN ANTONIO VALDEZ CHAVEZ
REPRESENTANTE LEGAL DE JONATHAN ANTONIO VALDEZ CHAVEZ
PROVEEDOR